

STEČAJNA MASA IZA GRGA GRADNJA d.o.o. u stečaju
Zagreb, Gredička 23, OIB: 44795035397
ADRESA ZA DOSTAVU PISMENA: SAVSKA CESTA 144A, 10 000 ZAGREB
Zastupan po stečajnoj upraviteljici Ireni Kelava iz Zagreba, Savska cesta 144a
M: 099/229-0674

OVR-222/2022

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD
U
ZAGREBU**

OVRHOVODITELJ: I Štedbanka d.d., Zagreb, Slavonska avenija 3, OIB: 58063088591,
II Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587, koju
zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu, Građansko-
upravni odjel
III. STEČAJNA MASA IZA GRGA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb,
Gredička 23, OIB: 44795035397, zastupan po stečajnoj upraviteljici
Ireni Kelava iz Zagreba, Savska cesta 144a, OIB: 65378158056

OVRŠENIK : PALISA GRAĐENJE d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Zavrlići 5, OIB:
88457107079, zastupan po Direktoru Ivanki Periša, OIB: 21622249292, Zagreb, Zavrlići
5 i direktoru Ante Periša, OIB: 58131085899, Zagreb, Zavrlići 5

radi : ovrhe

PODNEŠAK III. OVRHOVODITELJA

U rubriciranom predmetu III.ovrhovoditelj se obraća Naslovnom sudu na način da isti
izvještava kako **povlači prijedlog za ovrhu** isključivo u odnosu na slijedeće nekretnine:

- z.k.č. 5540 k.o. Granešina nova, u naravi STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, LUČICA
8A, ukupne pov. 641 metara četvornih, upisana u zk.ul. 4465 s kojim je neodvojivo
povezano i uspostavljeno etažno vlasništvo posebnog dijela:

Suvlasnički dio: 245/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Stan na 1 (prvom) katu u nacrtu označen slovom i brojem S2, koji se sastoji od
pedsoblja, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, dvije sobe, kupaoice i loggie
ukupne površine 74,40 m2 (ukupne podne površine 78,11 m2) sa garažom G1 u
prizemlju podne površine 18,90 m2 i parkiralištem P1 podne površine 13,00 m2

Suvlasnički dio: 38/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

Garaža u prizemlju zgrade, u nacrtu označena slovom i brojem G2, podne površine P=18,90 m²

te predlaže da Naslovni sud u odnosu na ove dvije nekretnine obustavi ovrhu u odnosu na III.ovrhovoditelja.

III.ovrhovoditelj i dalje ustaje na ovrsi koja se provodi u odnosu na preostale nekretnine koje su upisane u zk.ul. 4465 k.o. Granešina Nova kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a na kojima je uspostavljeno etažno vlasništvo i to:

Suvlasnički dio: 192/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Stan u prizemlju, u nacrtu označen slovom i brojem S1, koji se sastoji od: predsoblja, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, dvije sobe, wc-a, kupaoalice i loggie ukupne površine 65,24 m² (ukupne podne površine 66,48 m²), sa parkiralištem P2 podne površine 13,00 m² i parkiralištem P3 podne površine 13,00 m²

Suvlasnički dio: 169/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

Stan na I (prvom) katu u nacrtu označen slovom i brojem S3 koji se sastoji od: predsoblja, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, sobe, wc-a, kupaoalice i loggie, ukupne površine 60,23 m² (ukupne podne površine 64,52 m²), sa parkiralištem P4 podne površine 13,00 m²

Suvlasnički dio: 38/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

Garaža u prizemlju zgrade, u nacrtu označena slovom i brojem G3, podne površine P=18,90 m²

Ovrhovoditelj:
STEČAJNA MASA IZA GRGA GRADNJA d.o.o. u stečaju
Irena Kelava, stečajni upravitelj